**OBWIESZCZENIE**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 4, w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924 tekst jednolity),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 30 czerwca 2023 r.** postępowania administracyjnego, na wniosek z 30.06.2023 r., uzupełniony 28 lipca 2023 r., złożony przez inwestora: **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa,** adres do korespondencji: Pogórska Wola 450, 33-152 Pogórska Wola,działającego przez pełnomocnika Dominikę Mazur,

w sprawie

wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.: **Budowa nowego gazociągu wysokiego ciśnienia DN 400 Śledziejowice – Skawina, na odcinku ul. Sawiczewskich – odgałęzienie DN200 do SP Zawiła". Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych): województwo małopolskie, powiat miasto Kraków, gmina miasto Kraków, miejscowość Kraków, kod pocztowy 30-698, 30-499, działki ewidencyjne numer:**

* **jednostka ewidencyjna 126104\_9 Podgórze, obręb ewidencyjny P-92, działki ewidencyjne numer (numer księgi wieczystej):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 1 | **152/5** | KR1P/00266448/9 |  | 33 | **169** | KW 145 |
| 2 | **152/4** | KR1P/00266447/2 |  | 34 | **529** | KR1P/00034607/7 |
| 3 | **152/3** | KR1P/00644236/4 |  | 35 | **530** | - |
| 4 | **151/1** | KR1P/00508270/9 |  | 36 | **167/2** | KR1P/00507947/9 |
| 5 | **151/2** | KW 51130 |  | 37 | **130/4** | KR1P/00503610/0 |
| 6 | **150/1** | KR1P/00385880/9 |  | 38 | **164/60** | KR1P/00216749/4 |
| 7 | **148/4** | KR1P/00489893/2 |  | 39 | **164/59** | KR1P/00216749/4 |
| 8 | **148/8** | KW 160374 |  | 40 | **164/17** | KR1P/00216749/4 |
| 9 | **148/3** | KR1P/00160372/2 |  | 41 | **164/16** | KR1P/00126144/5 |
| 10 | **147** | KR1P/00090406/8 |  | 42 | **164/15** | KR1P/00127288/3 |
| 11 | **148/9** | KR1P/00160373/9 |  | 43 | **164/13** | KR1P/00119600/8 |
| 12 | **171** | KR1P/00368959/9 |  | 44 | **164/4** | KR1P/00119600/8 |
| 13 | **170/1** | KR1P/00071461/2 |  | 45 | **164/44** | KR1P/00103599/2 |
| 14 | **213** | KR1P/00516245/4 |  | 46 | **164/62** | KR1P/00103599/2 |
| 15 | **208** | KR1P/00037810/4 |  | 47 | **164/63** | KR1P/00103599/2 |
| 16 | **209** | KR1P/00370759/4 |  | 48 | **808** | KR1P/00633587/9 |
| 17 | **210/6** | KR1P/00210215/0 |  | 49 | **48/22** | KR1P/00045439/8 |
| 18 | **210/11** | KR1P/00153696/7 |  | 50 | **48/23** | KR1P/00045439/8 |
| 19 | **205/5** | KR1P/00504968/1 |  | 51 | **53/3** | KR1P/00616818/3 |
| 20 | **205/4** | KR1P/00504967/4 |  | 52 | **48/7** | KR1P/00143135/4 |
| 21 | **205/3** | KR1P/00261006/4 |  | 53 | **53/4** | KR1P/00071282/3 |
| 22 | **205/2** | KR1P/00504970/8 |  | 54 | **52/3** | KR1P/00260968/8 |
| 23 | **204** | - |  | 55 | **52/9** | KR1P/00209299/2 |
| 24 | **196/21** | KR1P/00645546/7 |  | 56 | **54/6** | KR1P/00029078/1 |
| 25 | **196/19** | KR1P/00421575/3 |  | 57 | **60** | KR1P/00005659/4 |
| 26 | **196/18** | KR1P/00421575/3 |  | 58 | **50** | KR1P/00019038/6 |
| 27 | **196/20** | KR1P/00145737/8 |  | 59 | **49/6** | KR1P/00261800/0 |
| 28 | **629** | KR1P/00023516/2 |  | 60 | **58** | KR1P/00019043/4 |
| 29 | **631** | KR1P/00630134/8 |  | 61 | **55/7** | KR1P/00588938/4 |
| 30 | **597** | KR1P/00209299/2 |  | 62 | **55/2** | KR1P/00142119/9 |
| 31 | **52/8** | KR1P/00209299/2 |  | 63 | **55/9** | KR1P/00588938/4 |
| 32 | **168** | KR1P/00143971/6 |  |  |  |  |

* **jednostka ewidencyjna 126104\_9 Podgórze, obręb ewidencyjny P-88, działki ewidencyjne numer (numer księgi wieczystej):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 64 | **557** | KR1P/00019042/7 |  | 81 | **484/1** | - |
| 65 | **556** | - |  | 82 | **485** | - |
| 66 | **552** | KR1P/00477169/1 |  | 83 | **478** | KW 132816 |
| 67 | **551** | KR1P/00073571/0 |  | 84 | **477/7** | KR1P/00266059/5 |
| 68 | **495/2** | KR1P/00073571/0 |  | 85 | **477/1** | KR1P/00266058/8 |
| 69 | **494/1** | KR1P/00262602/9 |  | 86 | **477/8** | KR1P/00373911/9 |
| 70 | **493/1** | KR1P/00147385/9 |  | 87 | **477/5** | KR1P/00373909/2 |
| 71 | **492/3** | KW 34341 |  | 88 | **477/4** | KW 273482 |
| 72 | **490/1** | KR1P/00439133/2 |  | 89 | **473** | - |
| 73 | **489/1** | KR1P/00254001/7 |  | 90 | **474** | KR1P/00065242/6 |
| 74 | **483/3** | KR1P/00199686/8 |  | 91 | **471** | KW 72 |
| 75 | **483/2** | KW 66140 |  | 92 | **469/1** | - |
| 76 | **482/1** | KW 46649 |  | 93 | **469/2** | KW 87869 |
| 77 | **482/3** | KW 46649 |  | 94 | **468/1** | KR1P/00254224/6 |
| 78 | **481/3** | KR1P/00367150/1 |  | 95 | **466** | KW 22522 |
| 79 | **481/2** | KR1P/00120387/8 |  | 96 | **467** | KW 62212 |
| 80 | **480/4** | KW 169629 |  | 97 | **465** | KW 286227 |

* **jednostka ewidencyjna 126104\_9 Podgórze, obręb ewidencyjny P-89, działki ewidencyjne numer (numer księgi wieczystej):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 98 | **387** | - |  | 123 | **330/1** | KR1P/00201698/3 |
| 99 | **345** | KW 274052 |  | 124 | **6** | - |
| 100 | **343/1** | KR1P/00248284/9 |  | 125 | **4/12** | KW 206339 |
| 101 | **343/2** | - |  | 126 | **4/18** | KR1P/00419779/6 |
| 102 | **343/3** | KW 245462 |  | 127 | **4/17** | KR1P/00262935/2 |
| 103 | **343/4** | KR1P/00250107/2 |  | 128 | **53/2** | KR1P/00343690/4 |
| 104 | **343/5** | KR1P/00250106/5 |  | 129 | **55** | KR1P/00029396/6 |
| 105 | **343/6** | KW 325001 |  | 130 | **54** | KW 20965 |
| 106 | **346/1** | KR1P/00307705/9 |  | 131 | **504** | - |
| 107 | **471/5** | KR1P/00642825/6 |  | 132 | **1/5** | KR1P/00415921/9 |
| 108 | **344/5** | KR1P/00158825/6 |  | 133 | **1/6** | KR1P/00415921/9 |
| 109 | **344/4** | KR1P/00158825/6 |  | 134 | **1/8** | KR1P/00415921/9 |
| 110 | **344/3** | KR1P/00158825/6 |  | 135 | **1/10** | KR1P/00415921/9 |
| 111 | **344/2** | KR1P/00158825/6 |  | 136 | **12** | KR1P/00415921/9 |
| 112 | **344/1** | KR1P/00158825/6 |  | 137 | **11** | KR1P/00415921/9 |
| 113 | **348** | KR1P/00073396/9 |  | 138 | **9** | KR1P/00415921/9 |
| 114 | **339** | KW 29400 |  | 139 | **10** | KR1P/00415921/9 |
| 115 | **338** | KW 29400 |  | 140 | **14** | KR1P/00036064/2 |
| 116 | **337** | KW 29400 |  | 141 | **8** | KR1P/00415921/9 |
| 117 | **336** | KR1P/00583225/8 |  | 142 | **13/6** | KR1P/00643620/6 |
| 118 | **335/3** | KW 292034 |  | 143 | **1/18** | KR1P/00415921/9 |
| 119 | **334/3** | KR1P/00164239/6 |  | 144 | **7** | KR1P/00415921/9 |
| 120 | **333/5** | KR1P/00357988/1 |  | 145 | **13/5** | KR1P/00643617/2 |
| 121 | **332/2** | KR1P/00286520/4 |  | 146 | **13/3** | KR1P/00121812/4 |
| 122 | **362/1** | KR1P/00553899/4 |  |  |  |  |

* **jednostka ewidencyjna 126104\_9 Podgórze, obręb ewidencyjny P-87, działki ewidencyjne numer (numer księgi wieczystej):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Numer działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 147 | **486/7** | KR1P/00516816/8 |  | 182 | **248/20** | KR1P/00087109/2 |
| 148 | **171/1** | KR1P/00265714/8 |  | 183 | **248/21** | KR1P/00468080/7 |
| 149 | **171/2** | KW 172213 |  | 184 | **248/12** | KR1P/00217866/7 |
| 150 | **164/6** | - |  | 185 | **252/3** | KR1P/00103478/8 |
| 151 | **168** | KR1P/00247081/9 |  | 186 | **248/16** | KR1P/00433472/8 |
| 152 | **169** | KR1P/00654925/4 |  | 187 | **253/13** | KR1P/00279171/0 |
| 153 | **170** | - |  | 188 | **253/6** | KR1P/00211454/4 |
| 154 | **189/2** | KR1P/00367739/4 |  | 189 | **254/1** | KR1P/00637283/6 |
| 155 | **189/3** | KR1P/00040786/0 |  | 190 | **258/3** | KR1P/00125996/5 |
| 156 | **500/4** | KR1P/00357335/9 |  | 191 | **261/2** | KW 129922 |
| 157 | **500/5** | KR1P/00278845/9 |  | 192 | **265/2** | KR1P/00048860/9 |
| 158 | **500/10** | KR1P/00357335/9 |  | 193 | **266/5** | KR1P/00070238/3 |
| 159 | **500/2** | KR1P/00607498/7 |  | 194 | **266/6** | KR1P/00571958/8 |
| 160 | **500/9** | KR1P/00357332/8 |  | 195 | **270/22** | KR1P/00126746/5 |
| 161 | **573** | KR1P/00363083/2 |  | 196 | **276/2** | KW 152561 |
| 162 | **575** | KR1P/00363083/2 |  | 197 | **276/6** | KW 152561 |
| 163 | **207/14** | KR1P/00607498/7 |  | 198 | **276/3** | KW 152561 |
| 164 | **207/16** | KR1P/00123583/3 |  | 199 | **279/2** | KR1P/00009843/9 |
| 165 | **572** | KR1P/00363083/2 |  | 200 | **280/2** | KR1P/00368219/0 |
| 166 | **574** | KR1P/00612960/5 |  | 201 | **499/7** | KR1P/00628340/8 |
| 167 | **571** | KR1P/00612960/5 |  | 202 | **283/2** | KR1P/00214591/7 |
| 168 | **211** | KW 116422 |  | 203 | **284/2** | KW 1082 |
| 169 | **212** | KR1P/00466220/7 |  | 204 | **282/8** | KR1P/00132459/1 |
| 170 | **223/2** | KR1P/00362861/3 |  | 205 | **285/11** | KR1P/00132457/7 |
| 171 | **224/2** | KR1P/00089783/4 |  | 206 | **568** | KR1P/00608326/8 |
| 172 | **229/11** | KR1P/00079184/2 |  | 207 | **569** | KR1P/00629070/1 |
| 173 | **231/5** | KW 254079 |  | 208 | **286/16** | KR1P/00250385/4 |
| 174 | **236/12** | KR1P/00621567/6 |  | 209 | **297/2** | KR1P/00285397/5 |
| 175 | **236/13** | KR1P/00478232/1 |  | 210 | **298/2** | KR1P/00020995/2 |
| 176 | **237/8** | KW 33066 |  | 211 | **299/12** | KR1P/00628324/0 |
| 177 | **237/2** | KR1P/00366734/2 |  | 212 | **299/11** | KR1P/00594029/4 |
| 178 | **237/3** | KW 33066 |  | 213 | **299/10** | KR1P/00342526/7 |
| 179 | **240/16** | KW 325563 |  | 214 | **309/3** | KW 35386 |
| 180 | **241** | - |  | 215 | **310/6** | KR1P/00082565/1 |
| 181 | **244/10** | KR1P/00147163/7 |  | 216 | **312** | KR1P/00082565/1 |

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023 r. 682 ze zmianami), nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.

**Równocześnie Wojewoda Małopolski zawiadamia o wydaniu Postanowienia z 17.08.2023 r.**, **Nr 96/W/2023, znak: WI-II.7840.2.13.2023.MB**, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U.2023.682 ze zmianami), art. 15 i 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924 tekst jednolity) oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami), którym nałożono na inwestora obowiązek usunięcia, w trzech egzemplarzach projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz załączników projektu budowlanego, wskazanych nieprawidłowości, w związku ze stwierdzeniem naruszeń w zakresie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U.2022.1679). Inwestor został poinformowany, iż po bezskutecznym upływie określonego terminu zostanie wydana decyzja o odmowie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę. Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administracyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.2.13.2023.MB) w Wydziale Infrastruktury Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój 67, w dniach i godzinach pracy urzędu: poniedziałek w godz. 9.00 – 17.00, wtorek – piątek w godz. 7.30 – 15.30, po uprzednim umówieniu – telefon kontaktowy nr **12 39 21 670**.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924 tekst jednolity), do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpowiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­domienia o wszczęciu postępowania w zakresie terminalu:

1) wnioskodawcę, wysyłając zawiadomienie na adres wskazany we wniosku;

2) właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiadomienia wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia;

3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim; w obwieszczeniu zamieszcza się oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieru­chomości oraz numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla tych nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy;

4) właściwe miejscowo organy w sprawach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania na stronach internetowych gminy.

Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfede­racji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowią­zana wskazać w Rzeczy­pospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej – art. 40 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego*.

Zgodnie z § 5 wymienionego przepisu, w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowiednio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczę­ciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Obwieszczenie podlega publikacji:

‒ na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);

‒ na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa – właściwego ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);

‒ w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).

Pozostałe strony zawiadamia się na podstawie art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* oraz art. 15 ust. 1 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.*